

BAREME de nos HONORAIRES maximum.**Honoraires de location – Locaux à usage d'habitation, nu, mixte et meublés**

Honoraires d'entremise et de négociation	Propriétaire et Locataire : Application des barèmes légaux dans la limite d'un 1 mois de loyer hors charges : - Zone très tendue = 15 Euro TTC / m ² - Zone tendue = 13 Euro TTC / m ² - Reste du Territoire = 11 Euro TTC / m ²
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	

Honoraires de location - Locaux à usage commerciaux

Honoraires d'entremise et de négociation	Locataire : 2 mois de loyer HT hors charges + 1000 € HT
Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	

Gérance

Bail d'habitation meublé / non meublé	5,8% HT des loyers encaissés, soit 6,96% TTC
Tarif multi-lots	Nous consulter
Autres baux (Commerciaux, Parkings, Caves...)	5,8% HT des loyers encaissés, soit 6,96% TTC

Rédaction d'actes hors négociation

Boxes et Parkings : Rédaction Bail	120€ TTC à la charge exclusive du locataire
Locaux à usage d'habitation, nu, mixte et meublés : Rédaction contrat de location et Avenant ou renouvellement bail :	150€ TTC
État des lieux :	3€/m ²
Locaux à usage commerciaux : Honoraires dus par le preneur : Rédaction contrat de location, avenant ou renouvellement :	850€ HT soit 1020€ TTC
État des lieux :	3€/m ²
Frais d'huissier, d'avocat, experts, diagnostiques...	Frais réels

Garanties & Assurances

Garanties Loyers Impayés (GLI)	2,50%
Assurance propriétaire ou locataire	Nous consulter

Tarifs de vacation horaire

Du lundi au vendredi 9h - 19H	50 € HT, soit 60 € TTC
Reste du temps	75 € HT, soit 90 € TTC